

Принято
решением внеочередного общего собрания
членов СРО Ассоциации «ИОС»,
протокол от 19.10.2016 года № 17

Принято в редакции № 2
решением внеочередного общего собрания
членов СРО Ассоциации «ИОС»,
протокол от 02.03.2017 года № 18

Принято в редакции № 3
решением годового общего собрания
членов СРО Ассоциации «ИОС»,
протокол от 28.04.2022 года № 30

Принято в редакции № 4
решением годового общего собрания
членов СРО Ассоциации «ИОС»,
протокол от 03.04.2025 года № 33

Положение
о компенсационном фонде возмещения вреда
Саморегулируемой организации
Ассоциации «Изыскательские организации Сибири»
(редакция № 4)

г. Новосибирск, 2025 год

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение регулирует вопросы формирования, размещения компенсационного фонда возмещения вреда Саморегулируемой организации Ассоциации «Изыскательские организации Сибири» (далее – СРО Ассоциации «ИОС», Ассоциация), в том числе порядок осуществления выплат из него.

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации, уставом и внутренними документами СРО Ассоциации «ИОС».

1.3. Компенсационный фонд возмещения вреда – это обособленное имущество, являющееся собственностью Ассоциации, которое формируется в денежной форме за счет взносов членов Ассоциации, а также доходов, полученных от размещения средств такого компенсационного фонда.

1.4. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения. Ассоциация в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также субсидиарную ответственность в случаях, установленных частью 12 статьи 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.5. Учет средств компенсационного фонда возмещения вреда ведется Ассоциацией отдельно от учета иного имущества.

1.6. На средства компенсационного фонда возмещения вреда не может быть обращено взыскание по обязательствам Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании Ассоциации судом несостоятельной (банкротом).

2. Порядок формирования Компенсационного фонда возмещения вреда

2.1. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется:

- из денежных средств компенсационного фонда Ассоциации, сформированного в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (в редакции от 27.07.2010 года), с Положением о формировании и использовании компенсационного фонда СРО Ассоциация «ИОС» (в редакции № 7 от 21.04.2016 года), на основании заявлений действующих членов Ассоциации;

- из взносов в компенсационный фонд возмещения вреда вновь вступающих в Ассоциацию членов;

- из взносов в компенсационный фонд возмещения вреда членов Ассоциации при увеличении уровня ответственности по обязательствам;

- из доходов, полученных от размещения ~~(инвестирования)~~ средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.

Средства компенсационного фонда Ассоциации, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в Ассоциации, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, зачисляются в компенсационный фонд возмещения вреда в случае, если Ассоциацией не будет принято решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

2.2. При вступлении нового члена в состав членов Ассоциации он обязан уплатить взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.3. Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе за счет его требований к Ассоциации.

2.4. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в

рассрочку или иным способом, исключаящим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами Ассоциации, за исключением случая, установленного частью 16 статьи 55.16 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

2.5. Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена Ассоциации в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам (далее для целей настоящего пункта – уровень ответственности члена Ассоциации) составляет:

1) пятьдесят тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует выполнять инженерные изыскания, стоимость которых по одному договору подряда не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности члена Ассоциации);

2) сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует выполнять инженерные изыскания, стоимость которых по одному договору подряда не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности члена Ассоциации);

3) пятьсот тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует выполнять инженерные изыскания, стоимость которых по одному договору подряда не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности члена Ассоциации);

4) один миллион рублей в случае, если член Ассоциации планирует выполнять инженерные изыскания, стоимость которых по одному договору подряда составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности члена Ассоциации).

2.6. Индивидуальные предприниматели и юридические лица, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации, обязаны в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления о принятии в члены Ассоциации уплатить взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации.

Перечисление взносов в компенсационный фонд возмещения вреда осуществляется на специальный банковский счет Ассоциации с назначением платежа: «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда».

2.7. Член Ассоциации самостоятельно при необходимости увеличения размера внесенного им взноса в компенсационный фонд возмещения вреда до следующего уровня ответственности, предусмотренного пунктом 2.5. настоящего Положения, вносит дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, о чем в течение двух дней с момента уплаты такого взноса уведомляет Ассоциацию.

2.8. В случае, если установлено, что член Ассоциации выполняет (выполнял) инженерные изыскания, стоимость которых по договору превышает стоимость, исходя из которой членом Ассоциации был уплачен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, то такой член Ассоциации в течение пяти дней уплачивает дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда с целью его увеличения до уровня ответственности, соответствующего стоимости выполняемых работ по договору.

2.9. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращается взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 29.12.2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

3. Размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда

3.1. Средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации размещаются на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации. Решение о размещении средств компенсационного фонда на специальном банковском счете принимает Общее собрание членов Ассоциации.

3.2. Кредитная организация, указанная в пункте 3.1. настоящего Положения, в порядке, установленном банковскими правилами и договором специального банковского счета, открывает Ассоциации специальный банковский счет в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и с учетом особенностей, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации. Специальный банковский счет открывается отдельно для размещения

средств компенсационного фонда возмещения вреда. Договор специального банковского счета является бессрочным.

3.3. Средства компенсационного фонда возмещения вреда, внесенные на специальный банковский счет, используются на цели и в случаях, которые указаны в части 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.4. Права на средства компенсационного фонда возмещения вреда, размещенные на специальных банковских счетах, принадлежат владельцу счета. Основания и порядок передачи таких прав устанавливается Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3.5. Одним из существенных условий договора специального банковского счета является согласие Ассоциации на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями информации о выплатах из средств компенсационного фонда Ассоциации, об остатке средств на специальном счете (счетах), а также о средствах компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, размещенных во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах Ассоциации, по форме, установленной Банком России.

3.6. Средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в целях сохранения и увеличения их размера могут размещаться на условиях договора банковского вклада (депозита) в валюте Российской Федерации в той же кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет для размещения средств такого компенсационного фонда, в размере, не превышающем 75 процентов размера средств такого компенсационного фонда, с учетом требования пункта 3.7. настоящего Положения.

В случае несоответствия кредитной организации требованиям, предусмотренным пунктом 3.1. настоящего Положения, Ассоциация обязана расторгнуть договор специального банковского счета, договор банковского вклада (депозита) досрочно в одностороннем порядке не позднее десяти рабочих дней со дня установления указанного несоответствия. Кредитная организация перечисляет средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации и проценты на сумму таких средств на специальный банковский счет иной кредитной организации, соответствующей требованиям, предусмотренным пунктом 3.1. настоящего Положения, не позднее одного рабочего дня со дня предъявления Ассоциацией к кредитной организации требования досрочного расторжения соответствующего договора.

3.7. При необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда срок возврата средств из указанных в настоящем положении активов не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

4. Выплаты из средств компенсационного фонда возмещения вреда

4.1. Не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда возмещения вреда, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 29.12.2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», и следующих случаев:

4.1.1 возврат ошибочно перечисленных средств;

4.1.2 размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда в целях их сохранения и увеличения их размера;

4.1.3 осуществление выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления солидарной ответственности Ассоциации по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4.1.4 уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях;

4.1.5 уплата налога в связи с применением Ассоциацией упрощенной системы налогообложения, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в кредитных организациях;

4.1.6 перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого являлась Ассоциация, в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 29.12.2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

4.1.7 перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда на специальный банковский счет, открытый в иной кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, при закрытии специального банковского счета, на котором размещены указанные средства, в случае, указанном в части 8.1 статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4.1.8 возврат излишне самостоятельно уплаченных членом Ассоциации средств взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в случае поступления на специальный банковский счет Ассоциации средств Национального объединения саморегулируемых организаций в соответствии с частью 16 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4.2. Решение о выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда в случаях, предусмотренных пунктами 4.1.1, 4.1.2, 4.1.4, 4.1.5, 4.1.6, 4.1.7, 4.1.8 настоящего Положения, принимается единоличным исполнительным органом Ассоциации (директором). Решение о выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда в случаях, предусмотренное пунктом 4.1.3 настоящего Положения, принимается Правлением Ассоциации.

4.2.1. Решение об осуществлении выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в соответствии с пунктом 4.1.1 принимается не позднее 10 рабочих дней со дня поступления заявления в Ассоциацию, при наличии достаточных оснований для идентификации денежных средств как ошибочно перечисленных.

4.3. Право на получение выплаты из средств компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления солидарной ответственности Ассоциации по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, объекта незавершенного строительства (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки), по пункту 4.1.3 настоящего Положения имеет лицо, которое возместило в соответствии с гражданским законодательством указанный вред в случаях, предусмотренных статьями 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.3.1. Право на получение выплаты из средств компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления субсидиарной ответственности Ассоциации имеет собственник здания, сооружения в случаях и порядке, предусмотренных частью 12 статьи 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.4. Заявление (требование) на основании вступившего в законную силу решения суда о выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления солидарной ответственности Ассоциации в соответствии с пунктом 4.1.3 настоящего Положения, а также заявление (требование) об осуществлении выплаты из средств компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления субсидиарной ответственности Ассоциации в соответствии с частью 12 статьи 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации рассматривается на ближайшем заседании Правления.

4.5. Дирекция Ассоциации в срок не более 14 дней с момента получения заявления, указанного в пункте 4.4. настоящего Положения, проводит проверку изложенных в нем фактов и готовит мотивированную рекомендацию Правлению Ассоциации относительно выплаты средств из компенсационного фонда возмещения вреда.

4.6. Правление Ассоциации выносит мотивированное решение о выплате или об отказе в выплате из компенсационного фонда возмещения вреда в течение 14 дней с момента вынесения дирекцией Ассоциации рекомендации.

4.7. В случае принятия Правлением Ассоциации решения о выплате средств из компенсационного фонда возмещения вреда, срок выплаты не может быть более 30 дней со дня принятия такого решения.

4.8. Порядок осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в случае, предусмотренном частью 12 статьи 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, устанавливается законодательством Российской Федерации.

4.9. Денежные средства из компенсационного фонда возмещения вреда перечисляются в безналичной форме.

4.10. Решение Правления Ассоциации может быть обжаловано в суд в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5. Восполнение средств компенсационного фонда возмещения вреда

5.1. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, члены Ассоциации в срок не более чем три месяца должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в целях увеличения размера компенсационного фонда возмещения вреда в порядке и до размера, которые установлены настоящим Положением, исходя из фактического количества членов Ассоциации и уровня их ответственности по обязательствам.

5.2. В случае, если снижение размера компенсационного фонда возмещения вреда возникло в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, член Ассоциации, вследствие недостатков работ по инженерным изысканиям которого был причинен вред, а также иные члены Ассоциации должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в установленный пункте 5.1. настоящего Положения срок со дня осуществления указанных выплат.

5.3. При уменьшении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального директор Ассоциации информирует об этом Правление Ассоциации, вносит предложения о восполнении средств компенсационного фонда за счет взносов членов Ассоциации.

5.4. Решение о дополнительных взносах в компенсационный фонд возмещения вреда с целью его восполнения принимает Правление Ассоциации на своем ближайшем заседании. В решении Правления Ассоциации должно быть указано:

- причина уменьшения размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального;
- размер дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда с каждого члена Ассоциации;
- срок, в течение которого должны быть осуществлены взносы в компенсационный фонд возмещения вреда;
- меры для предотвращения в последующем сбора дополнительных взносов в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации.

6. Контроль за состоянием компенсационного фонда возмещения вреда

6.1. Контроль за состоянием компенсационного фонда осуществляет Правление Ассоциации.

6.2. Информация о текущем размере компенсационного фонда размещается на официальном сайте Ассоциации в сети Интернет в соответствии с частью 4 статьи 7 Федерального закона от 01.12.2007 года № 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях".

7. Заключительные положения

7.1. Настоящее Положение вступает в силу не ранее чем со дня внесения о нем сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

7.2. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящего Положения вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение

члены Ассоциации руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации.